

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Гарнаева, д. 17**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2025 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			162	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			7 515,60	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			7 515,60	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.01.2025	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.07.2025	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение</b> (руб.)
	49,70	54,67	4 715 564,29	4 654 264,91
Работы по уборке придомовой территории	6,28	6,91	594 784,58	594 784,58
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	5,55	6,11	525 791,38	525 791,38
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,61	9,47	815 292,29	763 138,17
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			9 145,26	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	16,04	17,64	1 518 752,45	1 518 752,45
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,82	3,10	266 954,11	266 954,11
Работы по дератизации и дезинсекции	0,10	0,11	9 469,66	9 469,66
Работы по управлению МКД	10,30	11,33	975 374,57	975 374,57

